

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Кубанская улица, 21 к1

Астраханская область, Астрахань, Кубанская улица, 21 к1

4 650 000 Р

69 403Р за м²



67.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Астрахани, на Кубанской улице, 21к1. Общая площадь составляет 67 кв. м, жилая площадь — 50 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного монолитного дома 1978 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная гостиная и две спальни позволяют удобно разместиться всей семье. На кухне достаточно места для обеденной зоны. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль возле дома. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Юридически чистая квартира, без обременений, что ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Это отличный вариант для комфортной жизни в удобном районе. Звоните и записывайтесь на осмотр в удобное для вас время.

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880602476](tel:+79880602476)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

