

Купить квартиру за 3 290 000 рублей на улица Академика Королёва, 35/1

Астраханская область, Астрахань, улица Академика Королёва, 35/1

3 290 000 Р

109 667Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 3 этаже 5-этажного дома! Ключевые характеристики: • Этаж: 3 из 5, не угловая • Вид из окна: на парк Аркадия • Состояние: новый ремонт с заменой всех коммуникаций Удобное расположение: • В шаговой доступности: ж/д вокзал, автовокзал, маршрутки в любую сторону города и области • Рядом: Александровская больница, ТЦ Ярмарка, Вкусно и точка, КФС, парки Аркадия и Музыкальный театр • Множество учебных заведений, школ и детских садов Преимущества квартиры: • Новый ремонт: ванная в кафеле, новая сантехника • Отличный напор воды, новая газовая колонка (экономия на коммунальных расходах) • Усиленная входная дверь Документы: • Без долгов и обременений • Один взрослый собственник, маткапитал не использовался Идеально для: • Бизнеса посуточной аренды • Выгодной долгосрочной сдачи • Комфортного проживания Заинтересованы? Пишите или звоните! Риелторы — только с реальными клиентами. Не упустите свой шанс на выгодное приобретение!

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885906717](tel:+79885906717)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

