

Купить квартиру за 21 000 000 рублей на ул Сен-Симона, 42 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Сен-Симона, 42 1

21 000 000 Р

109 948Р за м<sup>2</sup>



191.00 м<sup>2</sup>

Общая

138.00 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Уникальное предложение! Предлагаем Вашему вниманию двухуровневую квартиру в центре города и в шаговой доступности от набережной Петра! Продажа 2-х уровневой 23-х комнатной квартиры с жилой площадью 113 и общей площадью 191 кв.м.! Общей количество комнат этой прекрасной квартиры 23 (согласно техплану) : 1 этаж: прихожая, гостиная 45 кв.м., кухня 24 кв.м., балкон, санузел и 5 гардеробных и подсобных комнат 2 этаж: 2 детские спальни 24 кв.м. и 14 кв.м. с гардеробными, спальня родителей с собственным гардеробом 30,5 кв.м., ванная комната, туалет, гардеробных шкафа 3, подсобных помещений 3. Квартира обустроена по индивидуальному дизайнерскому проекту в классическом стиле, который погружает в атмосферу выдержанной элегантности и стиля. Ремонт в квартире выполнен материалами премиум класса. Материалы итальянских и швейцарских производителей: обои, кафель, ламинированный паркет, инсталляции и сантехника ванн и туалетных комнат, бойлеры для воды на каждом этаже. Продуманы все нюансы для комфортной и счастливой жизни, так например, люстра над лестницей на второй этаж с дистанционным механизмом для спуска и обслуживания. В шаговой доступности для Вас и Ваших детей будет вся инфраструктура набережных: велосипедные дорожки, детские и спортивные площадки, фонтаны, катамараны, праздничные ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170905310](#)

## Характеристики

|                   |              |                |             |
|-------------------|--------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 4            | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2            | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 138.00 кв. м | Площадь комнат | 45.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 24.00 кв. м  |                |             |

