

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул Ярославская, 34

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Ярославская, 34

8 300 000 Р

123 881Р за м²



67.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 110894045 Продаю просторную трехкомнатную квартиру, расположенную по адресу: Набережная Приволжского залива, д. 14, корпус 2. Квартира, площадью 67.8 кв.м., расположена на 9м этаже 9-ти этажного дома. Комнаты в квартире отдельные, сан.узел совмещенный в кафеле. В одной из комнат есть просторная гардеробная, а также просторная лоджия, которую можно использовать в качестве кабинета. Кухня совмещена с гостиной. Из кухни имеется выход на открытый балкон. В квартире выполнен косметический ремонт. Кухонный гарнитур, стиральная машина и сплит.системы остаются. Дом кирпичный, 2000 года постройки. Коммуникации централизованные. Квартира расположена на верхнем этаже. Между квартирой и крышей имеется мансардное помещение, в дальнейшем можно сделать двухуровневую квартиру. Из квартиры выходит живописный вид на город. Подъезд чистый, ухоженная придомовая территория. Дом расположен в районе с хорошей развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: Сош 45; Детский сад 41; Поликлиника 3; Множество развивающих детских центров; Множество продуктовых и продовольственных магазинов; Набережная Приволжского залива; Набережная реки Волга; Рынок Татар-Базар; Центр города. Один взрослый собственник, без обременений. Звоните, записывайтесь на показ.

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170805054](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



