

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Николая Островского, 5а

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Николая Островского, 5а

4 000 000 Р

75 472Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Вашему вниманию предлагается комфортная трех комнатная квартира, в кирпичном доме. Дом крепкий, в очень хорошем состоянии, проведен косметический ремонт дома. Хорошая управляющая компания. Район развит, вся значимая социальная инфраструктура в наличии. Транспортная развязка отличная. До ул. Богдана Хмельницкого -200 метров. Рядом Суворовское училище, Каспийский институт им. Апраксина, детский садик напротив дома -20 метров. В квартире хорошая планировка. Гостинная общая объединена с кухней, а две спальные комнаты изолированные и между ними коридор. В квартире две большие кладовые, вмещают в себя достаточно пространства. Из гостиной комнаты выход на балкон. Все инженерные системы в доме работают бесперебойно. Батареи нового поколения, газовая колонка, сплит система. В сан узле заменены трубы на пластиковые. Квартира позволяет заехать и жить без особых вложений, не требуя делать ремонт незамедлительно. Двор полузакрытый, тихий и много парковочного пространства. Очень комфортное место для проживания. Звоните не стесняйтесь. Мы рады новым хозяевам. Код пользователя: 153223 Номер в базе: 9095419

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Иликчян Гаррий Югович](#)

Телефон: [+79678213909](tel:+79678213909)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	6.00 кв. м

