

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Курская улица, 57

Астраханская область, Астрахань, Курская улица, 57

4 500 000 Р

91 837Р за м²



49.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

МИЛЫЙ ДВОРИК среди ГОРОДСКОЙ СУЕТЫ !!! ДОМ , где мы предлагаем купить ВАМ квартиру, с очень выгодной локацией. - Удобная транспортная развязка (ДЕЙСТВИТЕЛЬНО, в любую точку города можно добраться на общественном транспорте); - Развитая инфраструктура. - В шаговой доступности следующие учреждения: Астраханский государственный университет, 2 Поликлиники (Взрослая и детская), 2 школы, 4 детских сада, Сбербанк, Газпромбанк, Росбанк, Совкомбанк. - В шаговой доступности следующие сетевые магазины: Тс Михайловский , магазин Kontrast, Красное и Белое , Супермаркет Пятерочка , Супермаркет Магнит , Магнит косметик , Тс Трусковский хлеб , магазин косметики и бытовой химии Марафет . - Также: Тц Александрия , ПОЧТА РОССИИ ветеринарный центр, стоматология, аптеки, сауна, Инвитро, Сдек, Озон, Вайлдберриз, Lamoda. ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТА : 1. Идеально для инвестирования - сдача в АРЕНДУ с пассивным доходом 20-30 т р., (квартира с мебелью и бытовой техникой, АГУ в шаговой доступности) 2. Личное проживание (ремонт косметический, но все аккуратно, управляющая ТСЖ, общедомовые счетчики теплоэнергии, с экономией на квартплате) 3. ШИКАРНАЯ планировка, есть возможность воплотить свои дизайнерские способности , а не переплачивать за чужой ремонт. 4. Молодой семье для комфортного старта ...

👁 1 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171703474](tel:+79171703474)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



