

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Бульварная, 6

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Бульварная, 6

3 650 000 Р

84 884Р за м²



43.00 м²

Общая

9.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира улучшенной планировки в микрорайоне Бабаевского по адресу ул. Бульварная, 6. Объект расположен в панельном доме серии 135-Б на 5 этаже, где всего две квартиры на площадке, что обеспечивает тишину и отсутствие суеты. Квартира светлая, с качественным остеклением лоджии, сохраняет тепло зимой и остается прохладной летом. В стоимость входит кухонный гарнитур с техникой и сплит-система, что позволяет заселиться сразу после покупки. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся новая школа 28, два детских сада, взрослая и детская поликлиники. В шаговой доступности — супермаркеты Магнит, Пятерочка и Fix Price, продуктовый рынок, отделение Почты России, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Рядом расположены аптеки, банки, строительные и канцелярские магазины, школа танцев и развивающие секции. Транспортная доступность высокая: остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться до любой точки города, а на машине до центра можно доехать за 15 минут. Район обладает комфортной средой для жизни: рядом зеленая аллея газовиков, новая детская площадка, храм. Дом содержится в хорошем состоянии — подъезды и лифт отремонтированы, соседи доброжелательные. Документы готовы к сделке, процесс оформления пройдет ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170900821](tel:+79170900821)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	9.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



