

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на улица Немова, 28

Астраханская область, Астрахань, улица Немова, 28

4 100 000 Р

65 079Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается теплая 3-комнатная квартира, площадью 63.5 кв.м. В квартире имеется косметический ремонт и вся необходимая для проживания техника (сплит система, стиральная машина, холодильник, телевизор). Квартира расположена на 1 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Стены в доме толстые, поэтому в квартире очень хорошая теплоизоляция- зимой тепло, а летом прохладно. В квартире установлены окна ПВХ, санузел отдельный, комнаты изолированные. Окна выходят на три стороны, в том числе во двор с детской площадкой. В доме установлен домофон, в подъезде имеется кладовая. Тихий, безопасный район с хорошей инфраструктурой: рядом сетевые магазины - Магнит, Пятёрочка, Фикспрайс, Светофор, рядом два детских сада, школа, аптеки, парикмахерские, фитнес клуб, тренажерный зал, Сбербанк. В шаговой доступности остановка общественного транспорта (1с, 54, 89, 117 и др). Торг уместен. ПОЧЕМУ МЫ? • Федеральное, международное агентство недвижимости. • Полное юридическое сопровождение. • Широкая специализация на рынке недвижимости. • Высококвалифицированные специалисты, которые помогают Вам во всем процессе. Код пользователя: 158174 Номер в базе: 4772453

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861202831](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

