

Купить квартиру за 2 175 000 рублей на улица Тренёва, 13

Астраханская область, Астрахань, улица Тренёва, 13

2 175 000 Р

72 500Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 28,6 кв.м. расположена в Трусовском районе Астрахани — одном из самых удобных для жизни благодаря развитой инфраструктуре и транспортной доступности. Планировка продумана: просторная гостиная 17 кв.м. позволяет комфортно разместить зону отдыха, а кухня 5 кв.м. с выходом на балкон 1,7 кв.м. делает проживание практичным. Балкон не остеклен, что дает возможность обустроить его по своему вкусу. Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая естественное освещение в течение дня. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: стены оклеены обоями, потолок натяжной, пол покрыт износостойким линолеумом. Установлены пластиковые окна, повышающие энергоэффективность. Санузел совмещенный, что оптимально для малогабаритного жилья. Дом находится в благоустроенном районе с асфальтированными дорогами, освещенным двором и удобной парковкой. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности, что упрощает передвижение по городу. В пешей зоне расположены магазины «Пятерочка» и «Красно&Белое», ТЦ «Декстер», пекарня, а также аптеки, стоматология №4 и небольшие продуктовые магазины. Для семей с детьми есть школа №29 и детский сад №10 «Сапожок». Квартира полностью готова к заселению и подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Ее выгодно ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Старкова Оксана Владимировна](#)

Телефон: [+79093759453](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

