

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица Николая Островского, 154 к3

Астраханская область, Астрахань, улица Николая Островского, 154 к3

4 550 000 Р

89 216Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Арт. 111647409 Продаю отличную 2-комн. квартиру в спальном районе Юго-Восток 3, 8 этаж 12эт. кирпичного дома, общая площадь 50,6 кв., сан.узел раздельный; Изолированные комнаты, гардеробная, кладовая, остекленная лоджия; Дом находится внутри района, удален от активной проезжей части, окна выходят во двор и на живописную аллею Энергетиков. Квартира очень тёплая. Мебель и техника остаются полностью (электроплита с духовкой, вытяжка, сплит-система, стиральная машина); Квартира в хорошем состоянии, очень теплая. Выполнен ремонт, заменена проводка, установлен пакетник с отдельным выводом к наиболее мощной технике. Выровнены стены, пол. Заменены стояки холодной и горячей воды, установлены биметаллические батареи; Развитая инфраструктура. В шаговой доступности несколько школ (СОШ №48, СОШ №49), 3 детских сада, спорткомплекс Звёздный, спортивные секции, развивающие кружки, взрослая и детская поликлиники, паспортный стол, аптеки, магазины, салоны красоты, продуктовый рынок, реконструированные озелененные аллеи для комфортного отдыха, детские площадки, воркауты, остановка общественного транспорта; Отремонтированный двор, парковка у подъезда, новый лифт; Продажа в связи с переездом в другой город. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! — один собственник; — без долгов и обременений; ...

👁 1 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Соболева Ксения](#)

Телефон: [+79897902837](tel:+79897902837)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м

