

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на бульвар Победы, 7

Астраханская область, Астрахань, бульвар Победы, 7

4 200 000 Р

93 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в самом востребованном районе города на бульваре Победы. Не угловая. Состояние отличное ( новая проводка, гидроизоляция санузла, бетонная стяжка во всей квартире, натяжные потолки, пластиковые окна). Открытый балкон обшит сайдингом. Этажность дома: 5 эт. Этаж квартиры: 5 эт. Общая площадь: 45 кв.м. Дом в прекрасном состоянии. Придомовая территория ухожена. Много зелени. Рядом с домом: - Гимназия 1; - Центр развития ребенка-детский сад 99; - Дошкольное отделение гимназии 1; В шаговой доступности рынок. магазины, пекарни, аптеки. Отличная транспортная развязка. Квартира без обременений и долгов. Один взрослый собственник. При продаже остается кухонный гарнитур, шкаф в зале, сплит система.

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170805069](tel:+79170805069)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

