

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Звёздная улица, 41 к1

Астраханская область, Астрахань, Звёздная улица, 41 к1

4 500 000 Р

90 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Отремонтированная 2-х комнатная квартира на 5-м этаже 9-изт.дома в 3-м Юго-Востоке. Железной дороги не слышно!!! Гостиная совмещена с большой лоджией. Из спальни выход на закрытую сушилку/балкон. Из кухни предусмотрен 2-й выход на лоджию Санузел совмещённый, крупный, с ванной. Водонагреватель на 50 л - на случай перебоев с горячей водой. Просторный холл с встроенным зеркальным шкафом-купе. До самого полотка. В квартире натяжные потолки с потолочными светильниками, на полу ламинат и линолеум, окна ПВХ, радиаторы биметаллика, металлическая входная дверь. Новым владельцам останутся: 2 сплит-системы, кухонный гарнитур, бойлер, люстры, встроенный шкаф-купе. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Лифт новый. Двор зелёный. 2 детские площадки. По инфраструктуре - ЕСТЬ ВСЁ-ВСЁ-ВСЁ! И в пешей доступности. И школы, и садики, и магазины, и банк, и остановка, и спорт.комплекс. Долгов нет, ипотеки нет. Цена адекватная. Квартира ухоженная. Звоните!

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Тамара Владимировна](#)

Телефон: [+79678215118](tel:+79678215118)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

