

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Немова, 24г

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Немова, 24г

3 000 000 Р

96 774Р за м²



31.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С НОВЫМ РЕМОНТОМ!!! Продаётся уютная одно- комнатная квартира, общей площадью 31,1 кв. м, по ул. Немова 24 Г. Очень светлая и тёплая, расположена на 5-м этаже 5-ти этажного КИРПИЧНОГО дома. Квартира с новым ремонтом. Новой кухней и установленной техникой никто не пользовался. Высота потолков - 2,8 метра. Отличная шумоизоляция. Отопление центральное, но у дома своя котельная и поэтому платежи очень небольшие, в квартире очень тепло в любое время года. Всё грамотно и функционально распланировано, чистая и ухоженная, все делалось для себя. Квартира с удобной планировкой, включающей в себя большой зал гостиную в котором уже установлена новая сплит система, отдельный санузел с душевой кабиной, есть застекленный балкон. При продаже в квартире остаётся вся мебель и техника которая представлена на фотографиях. Удачная локация дома, рядом продуктовый рынок, множество магазинов, в этом же доме супермаркет Магнит, аптека. В шаговой доступности детские садики, школа, спортивные секции, пекарня, пункты Ozon и Wildberries. Остановки общественного транспорта все рядом с домом, возможно быстро уехать в любой район города. Во дворе и прилегающей территории всегда достаточно места для парковки личного автотранспорта. ПОЧЕМУ МЫ? • Федеральное, международное агентство недвижимости ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Дмитриев Андрей Александрович](#)

Телефон: [+79678215293](tel:+79678215293)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

