

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на ул 5-я Котельная, 7 3

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул 5-я Котельная, 7 3

2 450 000 Р

74 242Р за м²



33.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается отличная 1 комнатная квартира, расположенная в тихом, спокойном районе по адресу: улица 5-я Котельная, дом 7к3. 5/5 этаж кирпичного дома, общая площадь 32,5м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе оборудована детская площадка, разбиты клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ: — качественный, делался для себя, — полы залиты стяжкой — проведена электропроводка, установлен электросчетчик, — пластиковые трубы, — санузел совмещен, в кафеле, ванная, раковина, стиральная машина, — установлены счетчики горячей/холодной воды, — натяжной потолок, — поклеены современные обои, на полу линолеум, — пластиковые стеклопакеты, — имеется кладовка, — хорошая входная дверь, надежные замки, — 2 балкона (открытый, закрытый), дополнительное пространство для хранения и отдыха, сушка белья на свежем воздухе, — в квартире всегда комфортная температура, — газовая колонка — всегда есть горячая вода, — кухонный гарнитур, стол, стулья, газовая плита, — в комнате — два кресла, сплит система, — проведен интернет, кабельное ТВ. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка общественного транспорта, 54,101, 117 и т.д. — удобная транспортная развязка, — детский сад, 46 — школа, 74,51, Лингвистическая Гимназия — магазины, Магнит, Пятерочка, ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Бисемалиева Эвелина](#)

Телефон: [+79897902633](tel:+79897902633)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

