

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на улица Софыи Перовской, 4

Астраханская область, Астрахань, улица Софыи Перовской, 4

5 650 000 Р

95 763Р за м²



59.00 м²

Общая

32.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в кирпичном доме, построенном в 2015 году. Расположена на 11 этаже 16-этажного здания. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира требует ремонта (черновая отделка). Установлен газовый котёл и электропроводка по квартире от застройщика, новую входную дверь установили сами. Была демонтирована перегородка, т.к. планировалось сделать перепланировку: кухня-гостинная, спальную комнату увеличить. Из спальни выход на балкон. В квартире отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Во дворе закрытая территория, что обеспечивает безопасность и спокойствие. Для удобства жильцов имеются пассажирский и грузовой лифты. Один взрослый собственник. Не материнский капитал, не различные сертификаты не использовались при покупке. Квартира подходит под ипотеку. ВАЖНО! Просмотр только по предварительной договорённости (там никто не живёт!) Агентства просьба не беспокоить!

👁 1 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170906957](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	32.50 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

