

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Бехтерева, 10

Астраханская область, Астрахань, улица Бехтерева, 10

4 000 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

В данном дома 4 варианта однокомнатной квартиры на 1 этаже. Видео обзор по запросу. Квартира с БАЛКОНОМ. ПРЕКРАСНЫЙ вариант 1-комнатной квартиры - в самом востребованном и экологически чистом районе города, по ул. Бехтерева 8Б (Эллинг). Светлая, теплая и просторная, на 1 этаже нового 3-этажного дома. Квартира с чистовой отделкой: - полусухая стяжка пола 75 мм с звукоизолирующим слоем 50 мм. - оштукатуривание стен под маяки. - электричество с установкой двухтарифного счетчика и разводка по квартире. - скрытая разводка коммуникаций в стяжке пола. - радиаторы отопления с улучшенной теплоотдачей. - входная металлическая тяжеловесная дверь фирмы TORREX. - двухконтурный газовый котел фирмы IMMERGAS. - энергосберегающие пластиковые окна с пятикамерным профилем, двухкамерным стеклопакетом с зеркальным напылением. Общая площадь квартиры 39.2 м<sup>2</sup>. Кухня - 9,4 м<sup>2</sup>. Просторная комната - 21 м<sup>2</sup> с выходом на балкон. С окон квартиры открывается вид на ЖК Атмосфера и Приволжский Затон. Совмещенный санузел 3,7 м<sup>2</sup>. Во дворе много парковочных мест. Дом под непосредственной формой правления (отсутствие платы за содержание и ремонт). Развитая инфраструктура. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности набережная реки Волга, набережная Приволжского ...

👁 2 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171903148](tel:+79171903148)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 3           |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |             |

