

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Бабаевского, 39 к1

Астраханская область, Астрахань, улица Бабаевского, 39 к1

4 500 000 Р

71 429Р за м²

63.00 м²

Общая

34.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

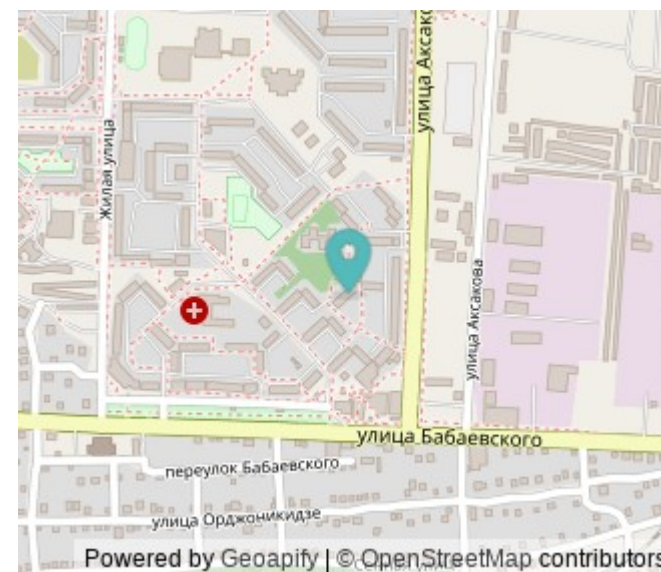
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Астрахани по адресу: улица Бабаевского, 39к1, серия 135Б. Общая площадь квартиры составляет 63.4 кв. м, жилая площадь — 34.8 кв. м, кухня — 8.9 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Высота потолков — 2.7 метра, что обеспечивает ощущение простора и комфорта. К квартире примыкает галерея, площадью 12 кв.м. В квартире сделан косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и современно. Две комнаты удобно спланированы, что позволяет вам рационально использовать пространство. Уютная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. В квартире есть отдельный санузел, одна лоджия и один балкон, окна выходят во двор и на улицу, поэтому в помещении всегда светло. Квартира очень тихая, никакого шума извне. Квартира меблированная, вся мебель(кроме старинного комода в прихожей) и техника(холодильник, 2 сплит системы, стиральная машина) остаётся новым хозяевам. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для стоянки. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру ...

👁 1 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171804010](tel:+79171804010)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	34.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

