

Купить квартиру за 1 450 000 рублей на ул Свердлова, 75

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Свердлова, 75

1 450 000 Р

72 500Р за м²



20.00 м²

Общая

10.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

ЛОВИ УДАЧУ ! Квартира под сдачу в самом ЦЕНТРЕ ГОРОДА ! ул. Свердлова. Квартира с арендатором -и уже приносит ежемесячный, стабильный доход! БОНУСОМ - СВОЙ ЗАКРЫТЫЙ ДВОР С ПАРКОВКОЙ + ХОЗ. ПОСТРОЙКИ - дополнительное место для хранения. ДВОР СКВОЗНОЙ вход и выход с ул. Красная Набережная/Свердлова В доме всего - две квартиры. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ - 25 м2 - 2 этаж . - кухня-столовая - спальня - гостиная - сан.узел с душевой кабиной, туалет ВСЕ УДОБСТВА в квартире. - прихожая - КОММУНИКАЦИИ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ! ЛОКАЦИЯ - более 20 маршрутов в любую часть города - ЦЕНТР/БОЛЬШИЕ ИСАДЫ/ КИРОВСКИЙ рынок - в пешей доступности от 5 до 15 минут пешком. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА - один собственник - без долгов Показ по договоренности.

👁 1 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885908321](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	10.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

