

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Кубанская, 23

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Кубанская, 23

4 350 000 Р

120 833Р за м²



36.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается однокомнатная укомплектованная квартира площадью 36.2 кв.м., расположенная на 7 этаже 9-ти этажного панельного дома 1980 года постройки. Планировка представляет собой удобную входную зону, совмещенный санузел, изолированную комнату и кухню. В квартире выполнен качественный ремонт, напольное покрытие - линолеум, в санузле-плитка. Установлены качественные стеклопакеты, межкомнатные двери, натяжные потолки. Квартира очень чистая и ухоженная, продается со всей мебелью и техникой, не требует дополнительных вложений. Идеально подойдет для проживания или инвестиций для арендного бизнеса (очень востребованный район). Дворовая территория уютная и чистая, установлена детская площадка. В шаговой доступности -школы, детские сады, поликлиники, торговый центр, кафе. Документы в порядке, обременений не имеет, один собственник. Перепланировок НЕТ, все соответствует изначальной планировке от застройщика. Уважаемый клиент, с покупкой этой квартиры от нашей компании «БЕСТ-Недвижимость» Вы получаете: 1. ПОДРОБНЫЙ ОТЧЕТ о проверке объекта и продавца для исключения признания сделки по покупке недействительной в будущем. 2. Помощь в оформлении ипотеки со сниженной % ставкой, даже С ПЛОХОЙ КРЕДИТНОЙ ИСТОРИЕЙ и без официального дохода. 3. БЕЗОПАСНОСТЬ покупки — деятельность нашей компании застрахована ...

👁 1 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Татьяна Мурашова](#)

Телефон: [+79093759865](tel:+79093759865)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

