

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на улица Урицкого, 21

Астраханская область, Астрахань, улица Урицкого, 21

4 150 000 Р

76 852Р за м²



54.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 112274258 Продается 2-х комнатная квартира с индивидуальным отоплением, расположенная в самом центре города по адресу: ул.Урицкого, д.21. 2/2 этаж кирпичного дома, общая площадь 54,9м2. Земельный участок в собственности площадью 707 м2. Улица Урицкого — одна из основных улиц исторического района центральной части города Астрахани. Отличное местоположение дома, в шаговой доступности основные достопримечательности Набережная, Кремль, культурные учреждения, такие как театры и музеи. Дом является памятником Архитектуры, это историческое здание, построенное в стиле - Дореволюционной застройки в 1917 году, двухэтажный кирпичный одноподъездный очень тёплый и крепкий дом. Имеется мансарда пространство, которое можно превратить в уютную и функциональную комнату, всевозможные интересные варианты её применения. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, магазины, аптеки, парки, многочисленные кафе и рестораны, торговые центры, торгово-деловой центр Премиум холл, салоны красоты, банки, остановки общественного транспорта (транспорт во все направления). КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: — делался для себя, — высокие декоративные потолки, — надёжная электропроводка/установлен электросчетчик, — санузел совмещен частично в кафеле, имеется ванна, раковина, унитаз ...

👁 1 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897901160](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

