

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Бабаевского, 35 3

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Бабаевского, 35 3

4 300 000 Р

58 904Р за м²



73.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

В продаже 3 ком. с УЛУЧШЕННОЙ 135«Б» серией! Дом и лифт после капитального ремонта. _____ На лоджии лестница на чердак. Где оборудована КОМНАТА ДЛЯ ХРАНЕНИЯ СО СТЕЛЛАЖАМИ Помещается огромное количество вещей. Дом 1989 года в центре микр. Бабаевского. Общая площадь 69,2 кв.м., жилая 42,4 кв.м.. Заменены: - радиаторы, трубы водоснабжения и отопления. - двери, окна на пластиковые, - на стенах обои.- на полу линолеум и плитка.- в подарок водонагревательный бойлер и сплит-системы. - очень теплая. ТРИ ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ - Просторная ГОСТИНАЯ 20,3 кв.м.. Нужна еще одна спальня? С помощью перегородки, можно выделить несколько функциональных зон. Имеет выход на застекленную и утепленную лоджию 4 кв.м.. Где оборудован мини-кабинет. - СПАЛЬНЯ площадью -10,1 кв.м., - место для уединения .- В ДЕТСКОЙ площадью -12, кв.м., хватит места даже для двоих малышей. Комфортно будет и спать и играть и компьютерные столы для учебы поместятся. - САНУЗЕЛ отдельный. Хорошо проветривается благодаря расположению рядом лоджии. - ПРИХОЖАЯ квадратной формы - 13,2 кв.м., - КУХНЯ 9 кв.м. прямоугольной формы .- Кухонный гарнитур остается бонусом новым хозяевам. Счетчики горячей/холодной воды. Отопление центральное. Панорамный обзор из окон квартиры. Чистый подъезд ...

👁 1 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79678213797](tel:+79678213797)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

