

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на ул Жилая, 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Жилая, 1

3 350 000 Р

74 444Р за м²



45.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Уютная 1-комнатная квартира 45 м² в мкр. Бабаевский – идеальный вариант для жизни или инвестиций! Первый этаж 12-этажного кирпичного дома с высоким цоколем – тепло, сухо и безопасно! Отдельный вход с кодовым замком (всего 2 квартиры) + 2 запасных выхода коммерческих помещений. Свой шкаф для хранения в подъезде – больше порядка и свободного места. Свежий качественный ремонт – заезжай и живи! Вся мебель и техника остаётся (холодильник, варочная панель, духовка, сплит-система, стиральная машина, микроволновка – кроме телевизора). Всё под рукой: Школы, садики, поликлиники, аптеки Парк для отдыха, церковь, рынок Магазины: «Магнит», «Пятёрочка», КБ, Ozon, Wildberries Остановки транспорта – легко уехать в любую часть города! Отличный вариант для сдачи в аренду – хорошая проходимость и востребованность района! Не упusti свой шанс! Звони прямо сейчас и договорись о просмотре – квартира точно не задержится! Твой комфорт начинается здесь! Арт. 112686970

👁 1 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Рябинин Александр](#)

Телефон: [+79897902630](tel:+79897902630)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	12	Площадь кухни	19.00 кв. м

