

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на улица Набережная Приволжского затона, 20В

Астраханская область, Астрахань, улица Набережная Приволжского затона, 20В

10 500 000 Р

181 034Р за м²

58.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

6 из 17

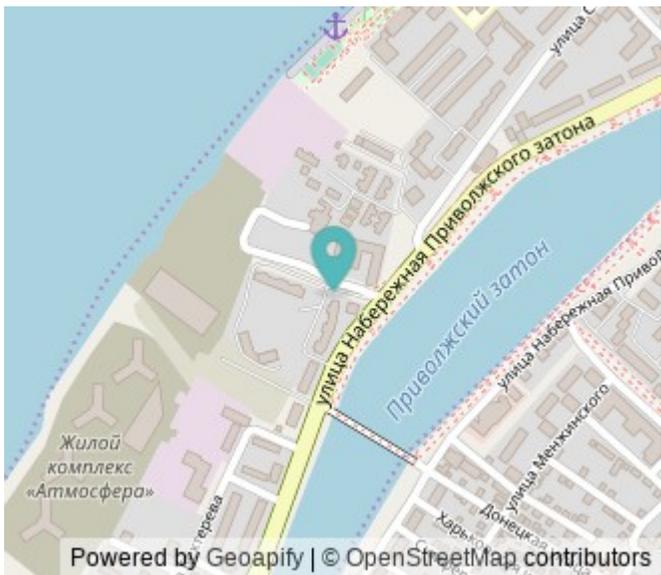
Этаж

В продаже двухкомнатная квартира 58 кв.м. с индивидуальным отоплением, расположенная на 6-м этаже 17-ти этажного дома в ЖК «Сердце Каспия». Планировка представляет собой входную зону/ холл 10.8 кв.м., зал-гостинную 16.7 кв.м. с видом во двор и реку, кухня 10.9 кв.м. с выходом на застекленную лоджию 5.9 кв.м., спальная 11.3 кв.м. с гардеробной 3.3 кв.м. и панорамным видом на затон, отдельные санузлы 1.9 и 3.2 кв.м. Ремонт от застройщика - натяжные потолки, окна на две стороны дома с качественными стеклопакетами, напольное покрытие ламинат, в санузлах и на лоджии - плитка. При продаже останется мебель и техника, за исключением мелких предметов и личных вещей. Жилой комплекс является одним из лучших нашего города, с закрытой придомовой территорией, очень озелененный и ухоженный двор с большим количеством зеленым насаждений, цветов, детских площадок, зон отдыха, парковка. На первом коммерческом этаже имеется супермаркет «Пятерочка», «Вкус Вилл», ресторан, салон красоты, аптека, в соседних домах -кофейни, кондитерская, стоматология, «Винотека» и мн.др. Со спальни модно видеть рассвет, с гостиной и кухни наблюдать за невероятными астраханскими закатами! Идеально подойдет для семейного проживания или вложения в арендный бизнес. Квартира не имеет перепланировок и обременений, один взрослый ...

👁 1 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Асия Ахмеева](#)

Телефон: [+79033218506](tel:+79033218506)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

