

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Калинина, 47

Астраханская область, Астрахань, улица Калинина, 47

5 500 000 Р

110 000Р за м²



50.00 м²

Общая

24.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Крупногабаритная 1-комнатная квартира в ЖК Аркадия , рядом с парком Аркадия , на 8-м этаже 10-этажного дома, 2017 года постройки. Квартира для того, кто ценит функциональность и эргономичность, квартира где пространство используется максимально эффективно. О квартире говорят, что она эргономична, если в её планировке учтена свобода передвижения и безопасность, продумано освещение, обстановка, обеспечена визуальная гармония, есть изолированное спальное место, достаточно света и воздуха, есть отдельное пространство для хранения вещей. Все это есть в нашей квартире. Общая площадь 50,2 кв м Жилая 24,5 кв м Кухня 10 кв м Холл - прихожая 8,7 кв м Санузел совмещенный 3,8 кв м. Две лоджии (застекленные) 1,85 и 2,55 кв м Ремонт: качественный ремонт из современных материалов. В квартире индивидуальное отопление (газовый котел). Возможна продажа с мебелью и техникой оговаривается. Двор открытый, с детской площадкой и зоной отдыха. На этаже 4 квартиры. Лифт грузопассажирский. Квартира без долгов. Для покупки возможны ипотека и наличный расчет. Один взрослый собственник. Готовы рассмотреть ваши предложения. Звоните прямо сейчас, давайте согласуем время просмотра.

👁 1 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171704228](tel:+79171704228)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь жилая	24.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



