

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Сун Ят-Сена, 63

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Сун Ят-Сена, 63

6 900 000 Р

75 824Р за м²



91.00 м²

Общая

63.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 113099294 Успеите купить классную во всех планах квартиру! Продается просторная, уютная Евротрехкомнатная квартира общей площадью 91,6 кв.м, все комнаты изолированы, 1 лоджия, большая просторная кухня совмещённая с балконом. Жилые комнаты площадью 12,4 кв.м, 12,8 кв.м.,17,1 кв.м. Прихожая 9,1 кв.м., подсобное помещение(кладовая) 2,4 кв.м., душевая комната с душевой кабиной и джакузи 5,6 кв.м., туалет 1 кв.м., застекленная лоджия 6,8 кв.м. (не входит в общую площадь =91, 6 кв.м.) Все перепланировки узаконены. В квартире остается все. Удобная планировка. Высокие потолки. Просторные комнаты. В новостройках сейчас такого не встретите. Свежий ремонт из качественных материалов в приятной и современной цветовой гамме. По технической части: -окна заменены на стеклопакеты; - вся проводка заменена; -батареи заменены на современные радиаторы; -трубы заменены на пластиковые; - встраиваемая кухня, сделанная по дизайнерскому проекту; -сантехника качественная. В просторной душевой комнате площадью 5,6 кв.м. установлена душевая кабина, угловая ванна с джакузи, стиральная машина и умывальник. Локация во все стороны города, легко выехать на ул. Маркина, ул. Яблочкова ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885906200](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	63.50 кв. м	Площадь комнат	63.50 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



