



Купить квартиру за 1 800 000 рублей на ул Немова, 28 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Немова, 28 1

1 800 000 Р

81 818Р за м²



22.00 м²

Общая

11.70 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 113187165 Продается 1 комнатная квартира, расположенная в (тихом, спокойном районе/экологически чистом районе) по адресу: (улица, Немова, дом 28 к 1 на 5/5 этаж кирпичного дома), общая площадь 22.2 м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается живописный вид на озелененный двор. Во дворе оборудована детская площадка, разбиты клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: — ровные полы и стены — надежная электропроводка, — санузел совмещен — установлены счетчики горячей и холодной воды, — в ванной плитка — окна пластиковые стеклопакеты, — железная входная дверь, надежные замки, — балкон с видом во двор — в доме недавно проведен капитальный ремонт, — в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, — имеется (вся необходимая) мебель: кухонный гарнитур, холодильник, газовая плита, диван, шкаф, журнальный столик, тумбочка, стол, телевизор, стиральная машина, проведен интернет, кабельное ТВ. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта, — удобная транспортная развязка, — детский сад, — школа, — магазины, — торговый центр, — салон красоты, — ресторан и кафе, — банк, — стоматология, — поликлиника. ЛЕГКО КУПИТЬ: — один собственник, — без долгов и обременений, — наличные, — ипотека, — сертификат, — материнский ...

 1 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881735165](tel:+79881735165)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	11.70 кв. м	Площадь комнат	11.70 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

<https://astrahan.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-nemova-28-1-18232483104/>

