

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Генерала Армии Епишева, 19

Астраханская область, Астрахань, улица Генерала Армии Епишева, 19

9 500 000 Р

121 795Р за м²



78.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

6 из 14

Этаж

Квартира просторная-78,4кв. М. Индивидуальное отопление. Теплый пол в ванной комнате, сан. Узле, прихожая, кухня. Окна выходят на две стороны, во двор и Храм Князя Владимира. Дом кирпичный, тёплый. Удобная продуманная планировка. Рядом вся инфраструктура. В квартире никто не жил, предчистовая отделка от застройщика. Без обременений, полная стоимость в договоре.

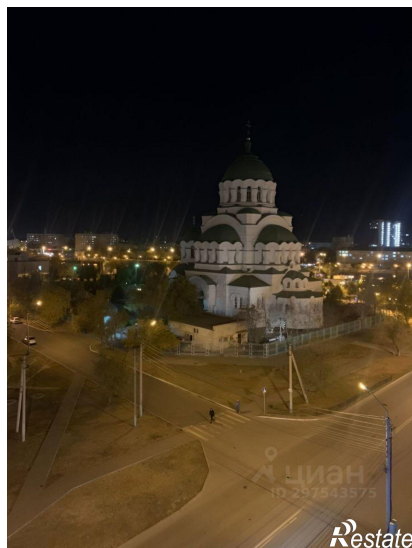
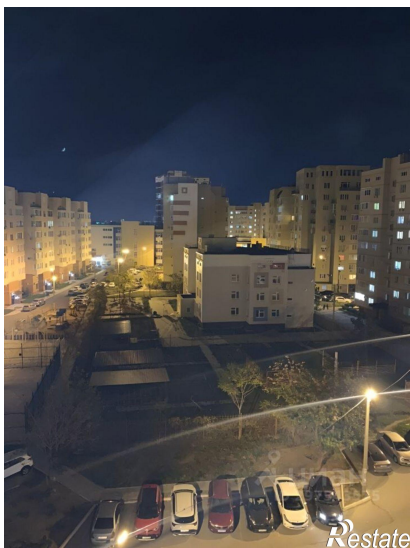
👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171703450](tel:+79171703450)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	14
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



1. Сведения о принадлежности субъекта права: для граждан - фамилия, имя, отчество; паспорт для юридических лиц - по Уставу

2. Документ, подтверждающий право собственности, владения, пользования

3. Дата вступления в силу документа

II. Экспозиция помещений квартиры

Помещение	Этаж	Площадь по плану (кв. м)	Площадь комнаты (кв. м)	Площадь кухни (кв. м)	Площадь санузла (кв. м)	Площадь шкафа (кв. м)	Площадь лоджии (кв. м)	В том числе (кв. м)				Площадь балкона (кв. м)	Площадь террасы (кв. м)	Площадь веранды (кв. м)
								Жилая	Гостиная	Кухня	Санузел			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
А	6	72	1	Коридор	13,1	13,1	13,1					2,70		
		2	Жилая комната	15,6	15,6	15,6								
		3	Санузел	5,5	5,5			5,5						
		4	Жилая комната	18,7	18,7	18,7								
		5	Кухня	13,3	13,3			13,3						
		6	Шкаф	2,1	2,1			2,1						
		7	Лоджия	4,6						4,6				
		8	Лоджия	5,5						5,5				
Итого:					78,4	68,3	34,3	34,0	10,1					

