

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на пер Островского, 22

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, пер Островского, 22

16 000 000 Р

123 077Р за м²



130.00 м²

Общая

74.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 113415496 Представляем Вашему вниманию продажу Апартаментов находящегося в доме на набережной Приволжского Затона (центр города), недалеко от Лебединого озера. Каждый апартамент оборудован: - кухней с кухонными принадлежностями, посудой и техникой (холодильник, микроволновая печь, индукционная плита, чайник); - сан узлом; - телевизором; - стиральной машиной с сушилкой для белья; - утюгом и гладильной доской; - сплит-системой; - феном. Выполнен Доброкачественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов (пол кварц винил, стены выровнены и окрашены Качественной фирменной краской, шумоизоляция межкомнатных стен) 4 отдельных номера, котельная, прачечная (отдельная комната площадью 8 м² со стиральной и сушильной машинами и полками для хранения). Находится на первом и втором этажах с отдельным входом и камерами видео наблюдения (бесконтактное заселение). Продаётся действующий Бизнес приносящий высокую прибыль - срок окупаемости 5лет (Работает с 03.2022) Можно использовать как полноценную 4х комнатную квартиру. РЕАЛЬНОМУ КЛИЕНТУ ХОРОШИЙ ТОРГ.

👁 1 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171703319](tel:+79171703319)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	74.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Апартаменты	да



