

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на улица Кольцова, 7

Астраханская область, Астрахань, улица Кольцова, 7

5 550 000 Р

84 091Р за м²



66.00 м²

Общая

31.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

12 из 17

Этаж

Отличная квартира с панорамным видом на Волгу в кирпичном доме 2022 года постройки! Потрясающие панорамы из окон станут главным украшением вашего интерьера. Вид на величественную реку создает неповторимую атмосферу спокойствия и простора. Квартира сдана в предчистовой отделке. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер своей мечты: Не нужно переплачивать за уже сделанный, но, возможно, не устраивающий вас ремонт. Полная свобода в выборе материалов, сантехники, электрики, освещения все сделаете именно так, как хотите вы. Все базовые инженерные сети уже подведены и готовы к чистовой отделке. Площадь кухни 12 кв.м. очень комфортный размер для современной квартиры. Позволяет легко разместить полноценный обеденный стол, создать удобную рабочую зону и предусмотреть место для бытовой техники. Отличный потенциал для создания стильного и функционального кухонного пространства. Индивидуальное Газовое Отопление: В доме реализовано индивидуальное газовое отопление (поквартирное). Это дает значительные преимущества: Вы сами регулируете температуру в квартире и платите только за фактически потребленное тепло, что обычно значительно выгоднее центрального отопления, особенно в межсезонье. Возможность включать отопление тогда, когда вам нужно, независимо от сроков начала/окончания ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171907310](tel:+79171907310)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	12
Этажей всего	17	Площадь жилая	31.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

