

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Ленинградский переулок, 82

Астраханская область, Астрахань, Ленинградский переулок, 82

3 400 000 Р

72 340Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Ленинградский переулок, 82. Общая площадь квартиры составляет 47.1 кв. м, жилая площадь — 28.9 кв. м, площадь кухни — 6.1 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже из 5, очень удобный этаж. В квартире хороший ремонт, что позволит вам сразу начать проживание и постепенно обустраивать её под свой вкус. Все стены выровнены под маяк при ремонте. В кухне и прихожей новые обои. Совмещённый санузел в плитке, лоджия и утеплённый балкон обеспечивают дополнительное пространство для хранения или отдыха. Квартира полностью меблирована, что позволит сэкономить на первых этапах переезда. Дом кирпичный, что гарантирует тепло и звукоизоляцию. На придомовой территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Район отлично подходит для семей с детьми — рядом расположены две школы и детские сады. В пешей доступности находятся продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, базар, Сбербанк, кафе, шашлычные, что позволит вам делать покупки, решать бытовые вопросы без лишних затрат времени. Удобная транспортная доступность: до конечной остановки общественного транспорта можно дойти за несколько минут и уехать в любой конец города. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника ...

👁 3 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Лариса Александровна](#)

Телефон: [+79053605156](tel:+79053605156)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

