

Купить квартиру за 2 100 000 рублей на ул Набережная Казачьего ерика, 147

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Набережная Казачьего ерика, 147

2 100 000 Р

100 000Р за м²



21.00 м²

Общая

9.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается светлая и уютная квартира в пятиэтажном доме в тихом районе на Казачьем. Объект расположен на третьем этаже, не является угловым, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Окна выходят на теневую сторону, что особенно актуально летом — помещение не перегревается, снижая нагрузку на сплит-систему. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный свежий ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций. Установлены новые электрическая проводка, трубы, батареи отопления, счетчики воды и электроэнергии. В санузле и на кухне потолки отделаны пластиковыми панелями, в комнате — гипсокартоном. Стены оклеены прочными обоями, две стены в кухне выложена практичной плиткой. Окна заменены на современные пластиковые стеклопакеты, балкон застеклен деревянными рамами. В числе оставляемой мебели и техники — новая газовая плита, автоматическая водонагревательная колонка, кухонный гарнитур, прихожая и сплит-система. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы 66 и 39, колледж АГКПТ, детская и взрослая поликлиники, парковая зона, супермаркеты (Пятерочка, Магнит, Фикс Прайс), пункты выдачи Ozon и Wildberries. Транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Дом содержится в порядке: подъезд ...

👁 1 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880706055](tel:+79880706055)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	9.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



