

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на ул Николая Островского, 9

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Николая Островского, 9

2 990 000 Р

55 370Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

### \*\*Описание квартиры в деревянном доме на собственном участке\*\* \*\* Расположение:\*\* Тихий спальный район с хорошей экологией и развитой инфраструктурой. Удобная транспортная доступность, рядом магазины, школы, детские сады и поликлиники. \*\* Участок:\*\* - Площадь: \*\*6 соток\*\* - Ухоженная территория с плодовыми деревьями (яблони, груши, вишни и др.). - Возможность садоводства, отдыха на свежем воздухе или размещения зоны барбекю. \*\* Дом:\*\* - Деревянный, экологичный, с хорошей теплоизоляцией. - Квартира с отдельным входом (или часть дома под самостоятельное проживание). \*\* Планировка квартиры:\*\* - \*\*Спальня\*\* уютная, светлая, с возможностью размещения двуспальной кровати и шкафа. - \*\*Гостиная\*\* просторная, может совмещаться с кухней. - \*\*Кухня\*\* функциональная, с местами для бытовой техники. - \*\*Санузел\*\* совмещенный или раздельный (в зависимости от планировки). - Возможны дополнительные помещения (кладовка, гардеробная). \*\* Коммуникации:\*\* - Все центральные или автономные (электричество, вода, канализация, отопление газовое или печное). - Интернет, возможность подключения охранной системы. \*\* Преимущества:\*\* Собственная земля возможность расширения или строительства дополнительных объектов. Тишина и свежий воздух идеально для семейного проживания или дачного отдыха. Плодовый сад источник ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886004309](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

