



Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Ботвина, 30

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Ботвина, 30

3 500 000 Р
64 815Р за м²



54.00 м ²	6.00 м ²	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира с качественной ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ — идеальный вариант для тех, кто хочет создать свой уникальный интерьер без лишних затрат и хлопот. Предчистовая отделка выполнена на совесть: все черновые работы завершены, стены выровнены под маяк, полы полностью заменены и выровнены, подготовлены под ламинат/плитку, все коммуникации по воде и отоплению в квартире — новые!!! выполнена разводка новой электрики, установлен щиток с автоматами, готов к подключению финишных элементов (точки под натяжной потолок, светильники, розетки (более 50 шт.)) новая входная дверь для ремонта также закуплены: ламинат., подложка, натяжной потолок, установлены счётчики на гор./хол. воду и электричество, новая газовая колонка, новые пластиковые окна. ЛОКАЦИЯ - ул. Ботвина 30, Ленинский район, этаж 55, дом кирпичный, площадь квартиры – 54,2 кв.м. гостиная - 17 кв.м. с выходом на балкон, спальня - 11 кв.м. спальня - 11 кв.м. кухня - 6 кв.м. сан.узел – совмещенный, балкон остеклен, утеплен, с внутренней стороны отделка - качественные панели, с внешней стороны отделка — фасадная плитка, комнаты изолированные, окна на две стороны, есть место под гардеробную. ИНФРАСТРУКТУРА: - отличная транспортная развязка в 5 минутах остановки общественного транспорта по ул. Яблочкова, Б.Алексеева, Перевозной - во дворе ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Красюкова Екатерина](#)

Телефон: [+79897902803](tel:+79897902803)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

