

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Софыи Перовской, 64

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Софыи Перовской, 64

7 800 000 Р

105 405Р за м²



74.00 м²

Общая

23.50 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Продается просторная квартира в отличном состоянии с качественным ремонтом. В отделке использованы современные материалы: натяжные потолки, новые обои, полностью обновленная электропроводка. Ключевым преимуществом является планировка: в квартире присутствует общий балкон с красивым видом на город, утепленная и отделанная лоджия, а также дополнительный балкон. Для хранения вещей предусмотрена удобная кладовая. Наличие грузового и пассажирского лифтов упрощает перемещение. Объект обеспечен охраняемой парковкой, в том числе полуподземной, и закрытой территорией с системой контроля доступа. С второго этажа есть выход на эксплуатируемую кровлю, которую можно использовать как зону для отдыха. Жилой комплекс обладает исключительной инфраструктурной развитостью. В пешей доступности находятся колледж АГУ, общеобразовательная школа и детский сад. Повседневные потребности обеспечивают магазины Магнит и Пятерочка, а также рынок Большие Исады. В шаговой доступности расположены взрослая и детская поликлиники, стоматология, несколько аптек, кафе и пекарня. Район отличается прекрасной транспортной доступностью. При продаже остается вся мебель, кухонный гарнитур и сплит-система. Возможна передача остальной техники по договоренности. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет ...

👁 1 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880706055](tel:+79880706055)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	14
Площадь жилая	23.50 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



