

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на проспект Бумажников, 9 к1

Астраханская область, Астрахань, проспект Бумажников, 9 к1

3 300 000 Р

91 667Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Просторная и светлая квартира ждет своих жильцов. Ровные стены, натяжные потолки, индивидуальное отопление, газовая плита, сплит-система. Дом монолитно-кирпичный, с вентилируемым фасадом, очень теплый. 10 этаж - технический. Никогда не было подтеков или следов плесени. Тихие доброжелательные соседи. Не требует вложений. Домом управляет ТСЖ, поэтому всегда порядок и невысокие коммунальные платежи. Двор закрытый, благоустроенный. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, банк, поликлиники, почта, магазины, школа, детский сад, пляж р. Волга. Квартира во владении находится с момента постройки дома. Один взрослый собственник, маткапитал при покупке не использовался, перепланировки не было. Прямая продажа, без посредников. Никто не прописан, не проживает. Без обременений, без каких-либо задолженностей. Идеальная квартира для покупки по документам. Мебель и техника остаются при желании. Самый новый дом на сегодняшний день в том районе. Убедительная просьба, агентам не беспокоить, не тратьте свое и мое время!

👁 1 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Инна](#)

Телефон: [+79886902623](tel:+79886902623)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

