

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Татищева, 9

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Татищева, 9

3 300 000 Р

80 488Р за м²



41.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже в одном из самых популярных и инфраструктурно развитых районов города. Ключевое преимущество объекта — его исключительная транспортная доступность и близость к основным образовательным центрам: университетам, колледжам и школам, что делает его идеальным выбором для семьи с детьми или для инвестиции в аренду. Дом недавно прошел капитальный ремонт, что гарантирует долговременную надежность и комфорт проживания без дополнительных вложений в общедомовое имущество. В самой квартире выполнен качественный косметический ремонт, она полностью готова к заселению. Планировка практичная: две изолированные комнаты и смежный санузел. Важным преимуществом является наличие готовой системы хранения — встроенных шкафов, что позволяет оптимизировать пространство и избежать лишних расходов на мебель. Установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие эффективную тепло- и шумоизоляцию, и двойная деревянная входная дверь, повышающая уровень безопасности. Квартира свободна, право собственности оформлено, все документы подготовлены для проведения быстрой и прозрачной сделки. Это рациональное предложение для тех, кто ищет готовое к проживанию жилье в динамичном районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. Код пользователя: 178691 Номер ...

👁 1 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79033214822](tel:+79033214822)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

