

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 12

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Богдана Хмельницкого, 12

3 600 000 Р

64 286Р за м²



56.00 м²

Общая

38.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в сердце Астрахани по адресу: улица Богдана Хмельницкого, 12. Общая площадь квартиры составляет 56.3 кв. м, из которых 38.3 кв. м — жилая. Квартира расположена на 5 этаже кирпичного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение и тишину. В квартире три комнаты, что идеально подойдет для семьи. Площадь кухни — 6.2 кв. м, что позволяет комфортно разместить необходимую мебель и технику. Санузел совмещенный. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть прекрасная возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Также есть балкон для приятных вечерних посиделок. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной наземной парковкой, поэтому можно быть уверенным в наличии места для автомобиля. Район тихий и спокойный, с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школа 59, гимназия 4 и детские сады, поэтому ваши дети всегда будут рядом. Рядом есть магазины, где можно совершать ежедневные покупки. Все необходимое для комфортной жизни у вас под рукой. Квартира продается без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и легким. Ипотека возможна, что делает объект доступным для большего числа покупателей ...

👁 1 с 24.08.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170902320](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



