

Купить квартиру за 22 794 000 рублей на улица Бабефа, 6В к3

Астраханская область, Астрахань, улица Бабефа, 6В к3

22 794 000 Р

154 014Р за м²



148.00 м²

Общая

98.40 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

В продаже 4 ком. квартира в легендарном ЖК ПАРУСА ! Это один из немногих домов из окон которого открываются завораживающие виды на Волгу. Вид никогда не закроют строящимися домами, как в других ЖК. Потому что стоит на самой Набережной реки. Площадь квартиры 148,8 кв.м. с остекленной лоджией 157, 4 кв.м. Просторная 50 кв.м. лаунж- зона (гостинная) с панорамным остеклением. 4 изолированные спальни. 2 санузла. предчистовая отделка. - 17-этажный дом построен из качественных материалов. - панорамное остекление фасадов зданий с использованием алюминиевых профилей и энергосберегающего стекла Stopray Vision 50T- закаливаемого мультифункционального высокоселективного стекла нейтрально-серого оттенка на базе просветленного стекла Planibel Clearvision с магнетронным покрытием, обеспечивающего защиту от солнечного излучения летом и термоизоляцию зимой; - в стяжку полов входит техноэластаккустик - теплозвукоизоляция и слой выравнивающей стяжки с добавлением микрофибры. - собственные крышные блочные газовые котельные, над каждым подъездом свой тепловой пункт; - для квартир с большой площадью остекления система чиллер-фанкойл станет дополнительным источником тепла - автоматизированная система безопасности, включающая в себя видеонаблюдение, охранную сигнализацию, службу консьержа; - ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171802650](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	17
Площадь жилая	98.40 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

