

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на улица Бабефа, 6В к3

Астраханская область, Астрахань, улица Бабефа, 6В к3

7 990 000 Р

142 679Р за м²



56.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

Предлагаем продажу видовой двухкомнатной квартиры (европланировка) общей площадью 55,5 кв.м. на 10 этаже 17-ти этажного жилого дома, расположенной на Астраханской Набережной в ЖК «Паруса» с прекрасным видом на акваторию р. Волги. Квартира представлена: холл – 5,7 кв.м. просторная кухня-гостиная — 21,5 кв.м., жилая комната — 18,6 кв.м. с отдельной нишей под спальное место — 3,9 кв.м. и совмещенный санузел — 5,8 кв.м. Ремонт выполнен из качественных материалов. Светлая квартира с панорамными окнами и видом на р. Волгу и Набережную Приволжского затона. Кухонная зона совмещена с гостиной. Изолированная спальная комната. Санузел совмещен, полностью укомплектован. Отопительные приборы оборудованы термостатами с возможностью регулировки температуры, также в душевой. В холле встроенный шкаф, установлены сплит-системы, световые решения. Напольное покрытие на кухне и в холле — плитка, в комнате - ламинат, стены оклеены обоями. Надежная входная дверь. Взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Дом охраняемый с закрытой территорией и системой видеонаблюдения. Предусмотрен выход на набережную, двухуровневый крытый паркинг на 1 и 2 этажах, а также закрытая уличная автостоянка со шлагбаумом. На 3 этаже расположен стилобат с детской площадкой и местами для отдыха с видом на набережную ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+79885934591](tel:+79885934591)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	17	Площадь кухни	22.00 кв. м

