

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на ул Михаила Луконина, 9 2

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Михаила Луконина, 9 2

7 250 000 Р

73 980Р за м<sup>2</sup>



98.00 м<sup>2</sup>

Общая

64.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 114158239 Продается просторная 3-х комнатная квартира , расположенная в престижном районе города по адресу: улица М.Луконина дом 9 корпус 2 7/9 этажного кирпичного дома - 2003 (г.п), общая площадь 98.3 м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается вид на озелененный двор. Во дворе оборудована детская площадка, разбиты клумбы, растут кустарники и деревья. Парковочные места для авто на прилегающей к дому закрытой стоянке. В КВАРТИРЕ КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: ЗАХОДИ И ЖИВИ : — качественный, делался для себя, — выровнен потолок/залиты полы, — пластиковые трубы, — санузел раздельный, — поклеены аккуратно обои, на полу ламинат, на кухне плитка — пластиковые стеклопакеты, — имеется просторная гардеробная , — двойная входная дверь, надежные замки, —кухонный гарнитур, две сплит системы ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта, — удобная транспортная развязка, — детский сад, — школа, — магазины, — ТЦ Волга-Сити — салон красоты, — ресторан и кафе, — банк, — стоматология, — поликлиника. ЛЕГКО КУПИТЬ: — три взрослых собственника, — без долгов и обременений, — наличные, — ипотека, — материнский капитал — торг. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока квартиру ВАШЕЙ мечты не купил кто-то другой. Никакой комиссии при покупке!

👁 1 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897901160](tel:+79897901160)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 7           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 64.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 30.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                   |             |

