

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Московская, 89

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Московская, 89

6 500 000 Р

92 857Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 69.6 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного дома, построенного в 2003 году. Квартира после качественного ремонта, остается вся мебель и техника. В эту квартиру можно сразу заселиться и жить. Санузел совмещенный, балкон утеплен и используется как прачечная. В каждой комнате установлена сплит-система, включая и санузел. Дом расположен таким образом, что во дворе тихо и спокойно. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, гимназия и детские сады, Так же в шаговой доступности все сетевые магазины, пункты выдачи WB и Озон, салоны красоты, фитнес -центр, кафе и рестораны. До всеми известного и любимого Супермаркета Михайловский рукой подать ( тот самый случай когда ужин быстро нужен!))) Остановка общественного транспорта в пяти минутах ходьбы от дома, уехать можно в любой район города. До центра на машине 5-10 минут. Можно прогуляться и пешком по благоустроенной набережной. Документы готовы к быстрой сделке, один взрослый собственник, возможна ипотека (поможем оформить ее). Перепланировка не узаконена. Звоните и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Деляра](#)

Телефон: [+79093759764](tel:+79093759764)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

