

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Бабаевского, 41

Астраханская область, Астрахань, улица Бабаевского, 41

4 500 000 ₽

64 286 ₽ за м²



70.00 м²

Общая

50.30 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Арт. 110796639 О КВАРТИРЕ И ДОМЕ - На 6-ом этаже 9-этажного дома 135 Б серии - Общая площадь (без учета лоджий) 70,3 кв.м - Комнаты изолированные - Большая кухня , просторная прихожая - Все окна - экологичные деревянные - 2 утепленные лоджии - Раздельный санузел - Квартира в жилом состоянии КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: — надежная электропроводка, установлен электросчетчик, — санузел разделен, — поклеены обои, — экологически чистые окна, — во входной зоне есть место для оборудования гардеробной, — железная входная дверь, — надежные замки, на этаже установлена металлическая дверь — балкон не застеклен, оборудован для сушки белья, — в квартире всегда комфортная температура, — в квартире имеется: газовая плита, стиральная машина, шкаф. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта, — удобная транспортная развязка, — детские сады, — школы, — магазины, — салоны красоты, — парк Аллея Газовиков — банки, — стоматология, — поликлиники. ЛЕГКО КУПИТЬ: — один собственник, — без долгов и обременений, — наличные, — ипотека, — сертификат, — материнский капитал, — оформление кредита в нашем офисе. ИНФРАСТРУКТУРА В микрорайоне расположено несколько сетевых продуктовых магазинов, пекарня, рынок, магазин канцтоваров, поликлиника, аптеки, салон красоты, банкоматы; парковка ...

🕒 1 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885904687](tel:+79885904687)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | МОНОЛИТНЫЙ |
| Этаж | 6 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 50.30 кв. м | Площадь комнат | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни | 15.00 кв. м | | |



