

Купить квартиру за 3 480 000 рублей на Звёздная улица, 31

Астраханская область, Астрахань, Звёздная улица, 31

3 480 000 Р

77 333Р за м²



45.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В тихом спальном районе продаю отличную 2-х комнатную квартиру, общей площадью 44,9 м2, с учётом холодных помещений 45.8м2., расположенная на 2-м этаже панельного 5-ти этажного дома 1976 года по ул.Звёздная, 31 . Квартира требует ремонта, но первое время жить можно. - Заменены окна на пластиковые на кухне, в гостиной, в спальне окно требует замены. - Есть балкон - Установлена сплит-система. - Имеется газовая колонка на случай отключения горячей воды. Квартира тёплая. Долгов нет. Дом ухоженный, подвал сухой, не гостинка, не угловая. Подъезд чистый, убирают часто. Соседи порядочные, доброжелательные люди. В подъезде сделан ремонт и установлены пластиковые окна. Имеются парковочные места, двор ухожен. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - дет.сады 31,38,40 - школы 33, 49 - кафе Санпицца - остановка общественного транспорта Вся инфраструктура для комфортного проживания есть. Для просмотра звоните, покажем Арт. 114863058

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885905301](tel:+79885905301)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь комнат	13.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

