

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на проезд Николая Островского, 4 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, проезд Николая Островского, 4 1

4 700 000 Р

94 000Р за м²



50.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 114981064 Продается просторная двухкомнатная квартира в одном из самых востребованных районов города пр.Николая Островского. Шикарная локация, позволяет добраться в любую точку города за 10 минут, так как здесь самая лучшая транспортная развязка. В шаговой доступности магазины различных категорий, как от продуктовых, так до магазинов одежды. Рядом несколько школ и гимназия, садики и различные развивающие центры для детей, поликлиники и частные клиники. Два медицинских учебных заведения. Три торговых центра. До центра города 5 минут езды на машине. Квартира освобождена и готова к Вашему дизайнерскому ремонту. Две комнаты изолированные, из спальни и кухни есть выход на большие лоджии. В квартире чисто, светло и уютно. Рядом живут хорошие соседи. Имеется закрытый тамбур при входе на 2 квартиры. Сам подъезд ухоженный, широкие лестницы и удобные ступеньки. Двор озеленен, имеются парковочные места. В квартире остается кухонный гарнитур, плита и стиральная машина. Установлены пластиковые окна. Во всем доме проведена новая электропроводка. Из квартиры открывается красивый вид на город, благодаря тому, что дом находится на бугре. Приобретая данную квартиру, Вы получаете полное юридическое сопровождение и при необходимости помощь в одобрении ипотеки.

👁 2 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880604657](tel:+79880604657)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

