

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на улица Сабанс Яр, 5

Астраханская область, Астрахань, улица Сабанс Яр, 5

2 600 000 Р

38 806Р за м²



67.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 99257160 Предлагаю вашему вниманию светлую трехкомнатную квартиру, расположенную в спальном районе. Квартира находится на первом этаже панельного дома, что обеспечивает комфортный доступ и хорошие условия для проживания. Установлена газовая колонка, а также пластиковые окна. Квартира имеет удачную планировку, включающую: - Просторную гостиную площадь; - Две уютные спальни; - Функциональная кухня, где достаточно места для установки всей необходимой техники; - Санузел отдельный, что является приятным дополнением для семейного проживания; - Кладовая для вещей; - Пластиковые окна; Рядом с домом большая спортивная и детская площадки, магазин, остановка общественного транспорта, агротехнический техникум. До центра города 15 минут на автомобиле. Имеется кирпичный просторный гараж, который так же можно приобрести. Чистый подъезд, отличные соседи. Окна выходят во двор. Двор чистый, растут кустарники и деревья. Квартира требует ремонта, что предоставит новым владельцам возможность тщательно продумать и осуществить свои идеи по созданию идеального пространства. Внутренние отделочные материалы частично устарели. Полы и обои нуждаются в обновлении, а также необходимо проведение косметического ремонта в ванной комнате. Эта квартира станет отличной возможностью как для тех, кто хочет ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170906946](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	37.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



