

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на улица Набережная Приволжского затона, 20Б

Астраханская область, Астрахань, улица Набережная Приволжского затона, 20Б

13 500 000 Р

164 634Р за м²



82.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

3 из 23

Этаж

Продается евро-трехкомнатная квартира (3 спальни, кухня-гостиная, 2 сан.узла) площадью 81,6 кв.м в самом престижном районе г. Астрахань. Вокруг объекта развитая инфраструктура: разнообразные магазины, кафе, ресторанчики, детские площадки, дет.сад, школа и многое другое. Дом расположен у водной артерии города - канале Варвация, где можно отдохнуть, покататься на катамаранах или водных лыжах. Река Волга в шаговой доступности, как и центр города. В 15 минутах ходьбы находится Астраханский Кремль, старинные усадьбы и другие достопримечательности города. Если Вы решили переехать в Астрахань, то лучше локации, чем ЖК Сердце Каспия, расположенного в районе Эллинга - Вам не найти! Дом имеет свою приватную зону, с детской площадкой и уютными уголками для отдыха. Выполнен ландшафтный дизайн. Территория ЖК закрыта и охраняется, предусмотрено достаточное количество парковочных мест. Квартира расположена на третьем этаже. Окна выходят на разные стороны здания, что обеспечивает прекрасную инсоляцию и сквозное проветривание помещений. Имеется уютный балкончик с креслами, где можно проводить свободное время и дышать чистым воздухом. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из дорогих и качественных материалов. Установлены две сплит-системы. Отопление - индивидуальное. Объект продается полностью ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79093761398](tel:+79093761398)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	23	Площадь кухни	25.00 кв. м

