

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Советская, 11/16

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Советская, 11/16

3 000 000 Р

78 947Р за м²



38.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 115164387 Квартира с историей и дизайнерским ремонтом в доме с мезонинами начала XIX века «Персидское торговое подворье». Абсолютно уникальный объект недвижимости в пешей доступности от главных городских достопримечательностей (до Кремля - 5 минут), (до сквера имени Кирова и Главпочтамта - 2 минуты) (Братский сад в 3 минутах) во дворе - частная галерея (арт-пространство «Подворье») Думаю, о инвестиционной привлекательности квартиры даже и говорить больше ничего не нужно. Квартиры подобные этой - лакомый кусочек для туристов и гостей города. Квартира старого фонда, в доме-объекте культурного наследия, в жемчужине(!) Белого города Астрахани для тех, кто ценит атмосферу и качество. Потолки - 2,9 м, толстые кирпичные стены, большие окна, восстановленные детали интерьера — здесь сочетаются классика и современный комфорт. Преимущества: - 38,4 м², 1-комнатная, 2/3 этаж, потолки 2,9 м - Двусторонняя планировка: много света, проветривание, тишина - Дизайнерский ремонт 2023 года: обновлены инженерные сети, качественные материалы, встроенная кухня с техникой - Окна в тихий, уютнейший двор и на улицу Чернышевского; шумоизоляция - Чистая открытая парадная, закрытый ухоженный двор, парковка для жителей -В квартире есть гардеробная/кладовая - Локация: рядом кафе, школы, ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Соколов Святослав](#)

Телефон: [+79636532989](tel:+79636532989)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	6.00 кв. м

