

Купить квартиру за 13 050 000 рублей на ул Ахшарумова, 3

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Ахшарумова, 3

13 050 000 Р

137 368Р за м²



95.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Роскошная трехэтажная квартира вашей мечты! ??? Просторное жилье с премиальной отделкой в кирпичном доме. Квартира занимает 4-5 этажи и включает продуманную планировку с тремя уровнями. Первый этаж: прихожая с гардеробной, санузел, кухня с теплым полом и встроенной мебелью, гостиная с лоджией. Второй этаж: две спальни (одна с лоджией), санузел с джакузи и теплым полом. Третий этаж: многофункциональное помещение (библиотека, спортзал или кинозал), кладовка, санузел с душевой кабиной. Ключевые преимущества: Премиальная отделка (ламинат и пробковое покрытие) Индивидуальное отопление Полная комплектация (кухонная техника, 5 сплит-систем) Личная кладовка в цокольном этаже Санузел на каждом этаже Идеальное решение для большой семьи, ценящей комфорт и пространство. Подходит для сдачи в аренду. Расположение: центр города с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, аптеки, банки, поликлиники, школы. Отличная транспортная доступность: До исторического центра — 10 минут До аэропорта — 15 минут До ж/д вокзала — 30-40 минут Преимущества района: Зеленый благоустроенный двор Качественная шумоизоляция Комфортный микроклимат Развитая инфраструктура Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните для просмотра!

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79054812173](tel:+79054812173)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	14.00 кв. м

