

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Бэра, 59А

Астраханская область, Астрахань, улица Бэра, 59А

3 900 000 Р

76 471Р за м²



51.00 м²

Общая

31.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА. Только до 07 сентября! В продаже уютная, просторная (51 кв. м) , светлая двухкомнатная квартира на 3 этаже, в районе, с развитой инфраструктурой. Сделан ремонт, можно заезжать и жить. В квартире: установлена сплит-система; пластиковые трубы, обновлена сантехника; отдельный санузел, ванная комната с ремонтом; большая лоджия, можно продлить спальню или сделать третью комнату; в подарок покупателю кухня, холодильник, стиральная машина. квадратная кухня, 8 кв. м. удобное зонирование на зону готовки и обеденную зону. Чистый подъезд, с ухоженной придомовой территорией, обслуживается управляющей компанией.Приветливые спокойные соседи. В шаговой доступности: -остановки общественного транспорта; -школы 1, 37, 14, 19; -дет. сады 122, 126, 94, 85; -Астраханский медицинский колледж; -поликлиники, в т. ч. поликлиника Газпрома; - банки, аптеки, магазины и цветочный рынок в шаговой доступности; - хорошая транспортная развязка. Один взрослый собственник, в квартире никто не прописан, без долгов и обременённый, документы проверены и готовы к продаже. Звоните, с удовольствием проведу показ и отвечу на все вопросы. В услугах риэлтора не нуждаемся!

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881737518](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



