

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Краснодарская улица, 43 к2

Астраханская область, Астрахань, Краснодарская улица, 43 к2

3 800 000 Р

105 556Р за м²



36.00 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаю уютную, светлую 1комн.квартиру общ. пл. 36,6 м2 в одном из удобных для проживания районов города.Квартира расположена на 7/9 эт. и из окон открывается красивая панорама. В квартиру можно зайти и жить, оставляем мебель и бытовую технику новому собственнику, состояние внутри хорошее, чистая, косметический ремонт, сан. узел совмещенный, просторная прихожая, есть вместительная кладовка и есть ещё достаточно места, из комнаты выход на застеклённый балкон, все окна пластиковые, новые радиаторы отопления, вид из квартиры на обратную сторону подъезда,при входе в квартиру закрытый тамбур на две квартиры, шума от лифта нет, лифт новый, хорошо функционирует, подъезд чистый, ухоженный благоустроенный двор, есть современная спортивная и детская площадка. Парковка свободная, мест достаточно. ***** Дом расположен в шаговой доступности от необходимой инфраструктуры: различные сетевые магазины, пекарни, кафе, аптеки, Газпромовская (НУЗ МЧС) больница, Медицинский колледж, Мед. Академия(АГМУ), рядом школа, детские садики. ***** Хорошая транспортная доступность в центр города и другие районы. Долгов и обременений нет. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. ***** Продаем без участия материнского капитала. Риелторам без реального клиента, прошу не беспокоить. Звоните ...

👁 2 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880706273](tel:+79880706273)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



